KOERSPLAN STEVENSBEEK

opgesteld in opdracht van Ruimte voor Morgen
uitgevoerd door: Rudi van der Cruijsen en Gerard de Baaij
Stevensbeek, maart 2010.

VOORWOORD

Stevensbeek heeft behoefte aan een heldere visie op de toekomst van het dorp. Een visie die door de gemeenschap zelf is bepaald en ingezet kan worden bij beleidsontwikkelingen en plannen die Stevensbeek aangaan. Stevensbeek wil op de toekomst voorbereid zijn. Met de ontginnersgeest en pionierscultuur van Stevensbeek gaan we de problemen niet uit de weg, willen we de handen uit de mouwen steken en werken aan een leefbaar dorp. We willen dat samen doen met onze bevolking en samen met onze buurdorpen en bestuurders van onze gemeente en provincie.

Dit plan dat nu voor u ligt is in een intensieve periode van visievorming met alle inwoners van Stevensbeek tot stand gekomen. Ruim vijftien weken lang zijn diverse onderwerpen in de BLES gepubliceerd waarover met de bevolking intensief is gecommuniceerd. Meningen, informatie en adviezen werden via emails, brieven en tijdens zogenaamde “Inloop en Uitspraak avonden” gegeven. Een periode waarin veel is gediscussieerd en besproken, met als resultaat deze notitie: het Koersplan van Stevensbeek.

Het rapport vormt een praktisch handvat voor overleg tussen Stevensbeek en de gemeente en de provincie. Wij willen iedereen bedanken voor de bijdrage die is geleverd en we hopen dat dit rapport actief zal bijdragen aan het verzilveren van de kansen voor Stevensbeek.

Ruimte voor Morgen

INHOUDSOPGAVE

MISSIE		**6**
1.	**INLEIDING**	**7**
2.	**INVENTARISATIE**	**9**
2.1	Landschap en cultuurhistorie	9
2.2	Wonen en ruimtelijke omgeving	11
2.3	Inwoners	12
2.4	Voorzieningen	13
2.5	Verkeer en vervoer	17
2.6	Recreatie en toerisme	18
2.7	Werken / bedrijvigheid	20
2.8	Sociaal – Maatschappelijk	20
2.9	Landbouw en natuur	21
2.10	Organisatie en relatie met overheid	23
3.	**ANALYSES EN BESCHOUWINGEN**	**25**
A	Raadplegingen	26
A.3.1	Reacties en resultaten werkbijeenkomsten	26
B	Ruimtelijke aspecten	28
B.3.2	Ruimtelijke inrichting	28
B.3.3	Woningbouw	32
B.3.4	Voorzieningen en woonomgeving	33
B.3.5	Recreatie en toerisme	36
C	Activiteiten	37
C.3.6	Kerk	40
C.3.7	Verenigingsleven	40

4.	**VISIE IN BEELD**	**41**
4.1	Visie op wonen	41
4.2	Visie op ruimte en voorzieningen	43
4.3	Visie op samenleven	45
5.	**PROJECTEN**	**46**
5.1	Autonome ontwikkelingen	46
5.2	Taken en verantwoordelijkheden	46
5.3	Projecten	47
5.3.1	Wonen	47
5.3.2	Ruimte en voorzieningen	48
5.3.3	Samenleven	51
5.4	Promotie	52
BRONNEN		**53**
RAADPLEGINGEN		**54**

MISSIE

Stevensbeek is in 2020 een prettig dorp om te leven. Het is een leefbaar dorp met een evenwichtige bevolkingsopbouw, een goed sociaal klimaat, goede werk- en woonvoorzieningen. Het is een veilig dorp, met goede voorzieningen, bereikbaar en georiënteerd op de regio.

Stevensbeek is in 2020 een cultuurhistorisch dorp met een op maat afgestemde landbouw op leefkwaliteit en milieu. Stevensbeek is landschappelijk gericht op natuur en recreatie. Stevensbeek is een scholendorp met goede relaties tussen de scholen en de bevolking.

Stevensbeek is in 2020 een hechte gemeenschap, inwoners hebben een centrale rol en er is een goede relatie tussen burger en overheid. Stevensbeek heeft een eigen identiteit en staat open voor een integrale aanpak bij ontwikkelingen en plannen in en uit de regio.

Stevensbeek is in 2020 klaar voor 2030.

1. INLEIDING

Doel
Het doel van het Koersplan is een toekomstbeeld te schetsen voor een periode van 10 jaar. Ruimtelijke, economische en maatschappelijke thema's komen daarbij aan de orde:

- wonen en werken
- voorzieningen
- verkeer en vervoer
- natuur, landschap en cultuurhistorie
- recreatie en toerisme
- sociale cohesie en relaties met overheid

Al deze thema's hebben hun effect op de leefbaarheid.

Proces
Ruimte voor Morgen heeft gekozen voor de ontwikkeling van een Koersplan met de volgende eisen:

- sterke betrokkenheid bevolking
- integraal karakter van het plan vanuit eigen visie
- uitvoeringsgericht

Er worden 3 fasen onderscheiden:

1) Inventarisatie en raadpleging
Aan de inwoners is in een zo vroeg mogelijk stadium alle mogelijkheid geboden mee te denken over het Koersplan.

2) Planvorming
De planvorming geschiedt naar aanleiding van de inventarisatie en raadplegingen en wordt begeleid door het bestuur van Ruimte voor Morgen.

3) Vaststelling
Na een laatst conceptplan bijeenkomst met de bevolking en aanvullingen en mutaties wordt het Koersplan door Ruimte voor Morgen vastgesteld.

Leeswijzer
De nota is als volgt opgesteld. Hoofdstuk 2 beschrijft de gegeven situatie op het gebied van de Stevensbeekse ruimte en leefbaarheid. Vervolgens worden de inventarisatiegegevens op basis van de resultaten van de raadplegingen geanalyseerd en beschouwd. Die analyses worden in hoofdstuk 4 gevisualiseerd in visies. Deze visies worden in het laatste hoofdstuk uitvoeringsgericht doorvertaald naar projecten.

Functie van de nota
Het Koersplan Stevensbeek is een notitie waarin de bevolking van Stevensbeek zich uitspreekt over de toekomst van het dorp. Een plan waarin staat aangegeven welke koers Stevensbeek wil varen. Het plan kan worden gebruikt bij het opstellen van een Integraal Dorp Ontwikkeling Plan (IDOP) en bij processen en plannen die Stevensbeek aangaan. Het plan geeft een eenduidig beeld en beoogt helderheid te geven en processen te vergemakkelijken.

2. INVENTARISATIE

2.1 Landschap en cultuurhistorie

Stevensbeek is gelegen in het zuiden van de gemeente Sint Anthonis in Noordoost-Brabant. De landelijke omgeving van Stevensbeek kan worden beschouwd als een sterk agrarisch cultuurlandschap dat is ontstaan na de ontginning van de Peel in het begin van de 20e eeuw. Het gebied wordt gekenmerkt door landbouwgronden, houtwallen en ontginningsbossen. Ook fruitteelt, sierteelt en boomteelt bepalen het ruimtelijk gebruik.

Stevensbeek is in 1910 ontstaan uit de modelboerderij N.V. Lactaria. Het dorp is in 1934 gesticht.

Beeldbepalend voor de kern van Stevensbeek zijn het historische Landgoed Lactaria (het huidige Stevenshof), de Basisschool Pater Eijmard, het café Parkzicht en de kapel van het voormalige klooster waar de nieuwbouw van de scholengemeenschap is gebouwd.

Daarnaast zijn de Korenaer (voortgezet speciaal onderwijs) en de begraafplaats aan de Kloosterstraat bijzondere elementen. Ook het vervallen Bovansterrein bepaalt in sterke mate de beeldkwaliteit van Stevensbeek.

Ten noordoosten van het dorp ligt het recreatiegebied De Radioplassen; een serie recreatieplassen die zijn ontstaan door afgravingen voor de zandwinning. De Radioplassen is recreatief en natuurlijk ingericht en heeft door de verscheidenheid aan bosjes, weiden, strandjes, plassen en een gevarieerde wandelpadenstructuur een unieke landschapsbeleving. Aan de Radioplassen ligt tevens, een met hoge aarden wallen omgeven, motorcrossterrein en een evenemententerrein.

De zuidkant van het dorp wordt geflankeerd door bossen die de grens met de gemeente Boxmeer vormt en twee kilometer ten oosten van het dorp is de snelweg A73 gelegen. De omgeving van Stevensbeek kan gekenmerkt worden als ontginningslandschap met weidse gezichten en bossen.

2.2 Wonen en ruimtelijke omgeving

In Stevensbeek wonen circa 700 mensen en telt inclusief buitengebied ruim 250 woningen. De totale oppervlakte van Stevensbeek is ruim 700 hectare. Er wonen circa 100 mensen per vierkante kilometer waarmee Stevensbeek nagenoeg (op Westerbeek na) het dunst bevolkte dorp van Sint Anthonis is. (referentie getallen (2006): St. Anthonis = 118, Noord Brabant = 491, Nederland = 484).

De gemiddelde waarde van de woningen ligt boven het landelijk gemiddelde. Het dorp kent voornamelijk woningen uit het duurdere segment; vrijstaande huizen en tweekappers.

Onlangs (2009) zijn er 8 koopwoningen voor starters gebouwd en er zijn plannen voor het realiseren van een Woon Zorg Complex (WoZoCo) waarbij 4 extra seniorenwoningen worden gerealiseerd.

Stevensbeek kent daarnaast enkele huurwoningen.

Het dorp Stevensbeek bestaat uit ruim 10 straten waarvan 7 behoren tot de kern. De straten in de kern zijn in verschillende perioden ontwikkeld met ieder een eigentijdse inrichting en vormgeving. De straten hebben daarom ieder een eigen identiteit en ruimtelijke beleving.

De Stevensbeekseweg, Lindelaan, Lactariaweg, Mullemsedijk en Radioweg/Ceresstraat liggen (deels) buiten de bebouwde kom en vormen de toegangswegen naar het dorp. Aan deze wegen liggen (woon)boerderijen en (agrarische) bedrijfsgebouwen. Langs alle wegen buiten de bebouwde kom staan lanen. Veelal eikenlanen, soms linde, paardenkastanjes of beuk.

In het dorp ligt het Park, in de vorm van een driehoekig grasveld omzoomd met lindebomen (waaraan het dorpslogo is ontleend). Daarnaast zijn er enkele speel- en grasveldjes en is er het dierenparkje “Dier en Wij” aan de Ceresstraat.

2.3 Inwoners

Stevensbeek heeft (situatie 1-1-08) 668 inwoners. De bevolkingssamenstelling is als volgt:

Leeftijdsklasse	Aantal personen	Percentage Stevensbeek	Percentage St. Anthonis
0-14	156	23 %	20 %
15-24	60	9 %	11 %
25-44	156	23 %	25 %
45-65	179	27 %	28 %
65-ouder	117	18 %	16 %
totaal	**668**	**100 %**	**100 %**

Deze verdeling wijkt weinig af ten opzichte van de gemeente Sint Anthonis als geheel.
In de omliggende dorpen zijn een aantal huishoudens op Stevensbeek gericht. Met name een aantal bewoners van de Stevensbeekseweg binnen de gemeente Boxmeer (Overloon) en enkele gezinnen van de Lactariaweg binnen de gemeente Boxmeer (Sambeek) beschouwen zich als inwoner van Stevensbeek.

2.4 Voorzieningen

Verenigingsleven
Stevensbeek heeft evenals andere kleine gemeenschappen een rijk verenigingsleven met een breed scala aan activiteiten.

Hedendaagse sport- en muziek (zang)verenigingen zijn de belangrijkste dragers van de leefgemeenschap, maar ook de meer traditionele verenigingen zoals de KBO, KVO, de carnavalsvereniging, de heemkundekring en de Jeugdbeweging zijn belangrijk. Daarnaast zijn er diverse verenigingen en clubs zoals de vriendenclubs De Wilde Knientjes en de Tamme Hazen, maar ook de afgeleide en kleinere verenigingen zoals het opleidingsorkest, de biljartclub, aerobics, Die Stevensländer, LOS, oudervereniging, duivenvrienden, buurtverenigingen en alle afgeleide pastorale werkgroepen en clubs.

Binnen elk gezin is er wel iemand verbonden aan een van de verenigingen en het gaat vaak om meerdere gezinsleden, die veelal ook nog bij meerdere verenigingen zijn aangesloten. Het aantal leden van de verenigingen is nagenoeg net zoveel als het aantal inwoners van Stevensbeek. Dat zegt genoeg over de betekenis van het verenigingsleven van het dorp.

Scholen

In bijna elke hoek van Stevensbeek heeft wel een school of internaat gestaan. Nu staan in Stevensbeek de Basisschool Pater Eijmard, De Korenaer en Scholengemeenschap Stevensbeek (SGS), die samen zorgen voor onderwijs vanaf 4 jaar tot ruim 18, op diverse niveaus en met speciaal onderwijs. En vanaf september 2010 is er een vierde schoolgebouw bij; de nieuwbouw van de VMBO (bovenbouw) van SGS op het voormalige kloosterterrein rondom de oude kapel. Alles bij elkaar meer dan 1700 scholieren waarvan SGS voor ruim 1500 leerlingen op twee locaties ruimte biedt.

De basisschool heeft ongeveer 100 leerlingen. Volgens verwachting zal dit leerlingaantal de komende jaren met circa 25 % af gaan nemen.

De Korenaer biedt voortgezet speciaal onderwijs aan leerlingen, zowel jongens als meisjes in de leeftijd van ca.12 tot 18 jaar. Het betreft leerlingen met ernstige gedrags- en ontwikkelingsproblemen. Er is plaats voor 57 leerlingen verdeeld over 6 groepen.
De school heeft een duidelijke brede regionale functie. Het toeleveringsgebied beslaat Venray, Gennep, Cuijk, Gemert en Helmond.

SGS is een streekschool en biedt onderdak aan leerlingen van lwoo-, vmbo-, havo- en vwo-niveau. Met gepaste trots werd in 2009 gemeld dat het slagingspercentage boven de 99 % lag!

Kerk

Sinds januari 1954 werd het rectoraat St. Joseph zelfstandig met een eigen kerkbestuur. Later werd het rectoraat een officiële parochie. De "koestal" is nog steeds de parochiekerk. Stevensbeek maakt onderdeel uit van de Parochiële eenheid Overloon - Stevensbeek - Westerbeek. Tussen Stevensbeek en Overloon is die samenwerking in de praktijk ver gevorderd, omdat ook de pastor al gedeeld wordt. Vanuit het bisdom zijn er reorganisatieplannen ontwikkeld met als gevolg dat het aantal parochies van 230 nu, zal teruglopen naar 57 in 2020. Dit betekent nog niet dat onze kerk zal sluiten maar het wordt ook niet uitgesloten.
Het kerkbezoek is de afgelopen jaren sterk teruggelopen en er zijn geen aanwijzingen dat deze terugloop zal stoppen.
De pastorale zorg ligt in handen van Pastoor Henk Tolboom met ondersteuning van de klankbordgroep, avondwake werkgroep en ziekenwerkgroep. Daarnaast is er een werkgroep kinderviering, zijn er diverse kosters, “bloemendames” en is er iemand verantwoordelijk voor het kerkhof. De diensten en missen worden regelmatig door onze koren opgeluisterd: Relight, Samenklank en voorheen The Singing Kids. Alles bij elkaar een behoorlijke groep mensen die kerkelijk betrokken zijn.

Sport

De sportvereniging Stevensbeek (SVS) is een bijzondere vereniging door het rijke aanbod aan sporten. De voetbalvereniging, volleybalvereniging en schaats-skeelervereniging vinden elkaar in SVS.

De Schaats- en skeelervereniging is de grootste van de drie (363 schaatsleden en 193 skeelerleden) door vooral de schaatsbaan waar veel mensen vanuit de wijde omgeving bij voldoende wintervorst graag hun baantjes trekken (in de winter van 2009 meer dan 5000!) . Maar ook het skeeleren en het inline hockey zijn erg in trek.

De voetbalvereniging bestaat uit 8 teams. In 2008 werden de F1-tjes feestelijk rondgereden door Stevensbeek omdat ze met glans de kampioensschaal verdiend hadden gewonnen. SVS werkt elk jaar mee aan de Eastern Open; een internationaal voetbaltoernooi.

De volleybalvereniging bestaat uit 46 leden, 7 teams (4 recreanten en 3 mini’s). Daarnaast organiseert SVS Volleybal jaarlijks een stratenvolleybaltoernooi en diverse toernooien.

Overige sport- en spelmogelijkheden en –activiteiten, al dan niet georganiseerd en/of in teamverband zijn:

- fietsen
- zwemmen
- vissen
- tennis
- volksdansen
- koersballen en jeu de boules
- aerobics
- biljarten
- gym/fitness
- kaarten/kienen
- wandelen
- duiken

Daarnaast ligt in Stevensbeek aan de Radioweg een groot Motorcrossterrein waar jaarlijks wedstrijden worden gehouden en een evenemententerrein waar grotere sportevenementen worden gehouden zoals de Brabantse paardenkampioenschappen. Stevensbeek beschikt over een grote sportzaal (SGS) en Sauna en Zwemschool Coenders. Binnenkort komt er, bij de nieuwbouw van de school, een tweede sportzaal bij die de sportzaal van het hoofdgebouw voor Stevensbeek gaat vervangen.

2.5 Verkeer en vervoer

Stevensbeek kent op hoofdlijnen twee typen wegen: doorgaande wegen en woonstraten.
De Stevensbeekseweg-Kloosterstraat-Stevenbeekseweg is de doorgaande weg van Sint Anthonis naar Overloon en de drukst bereden weg van Stevensbeek. Deze weg heeft een enkelzijdig losliggend fietspad voor beide richtingen. Daarnaast kennen we de doorgaande wegen: Lactariaweg (ook met een losliggend fietspad voor beide richtingen), de Lindelaan, Radioweg, Striep en de Mullemsedijk.
Woonstraten in Stevensbeek zijn: Ceresstraat. Cerespark, Korhoenderstraat, St. Josefstraat, Pater Eijmardstraat en Bethaniestraat.
Tot op heden geldt voor alle wegen binnen de bebouwde kom 30/50 km/uur en de wegen buiten de bebouwde kom 60/80 km/uur.

De fietspaden in ons dorp zijn van groot belang vanwege de grote hoeveelheden kinderen die dagelijks op de fiets naar school gaan. Naar de basisschool en de scholengemeenschap aan de Stevensbeekseweg en de Kloosterstraat. Maar de fietspaden zijn uiteraard ook van belang voor de inwoners en recreanten.
Omdat er veel slechte verkeerssituaties zijn worden er thans plannen voor verkeersveilige fietspaden van en naar de scholen ontwikkeld. Ook de ontsluiting van de scholen met auto's is een belangrijk aandachtspunt dat in deze plannen wordt meegenomen. Het algemene uitgangspunt bij de planontwikkeling is het scheiden van langzaam verkeer en snelverkeer om zo veel mogelijk veilige situaties te creëren.

Parkeren in Stevensbeek vindt vooral plaats op eigen terrein. Er zijn geen situaties van parkeeroverlast. Soms wordt, wanneer de kerk erg intensief bezocht wordt, het park als parkeerterrein gebruikt. Vooral bij druk bezochte activiteiten bij de scholengemeenschap is er wel sprake van parkeeroverlast en onveilige situaties langs de Stevensbeekseweg. Ook de verkeerssituatie bij de basisschool verdient aandacht waarbij vooral het park als draaiplaats wordt gebruikt.

De bereikbaarheid met openbaar vervoer is geregeld met de Buurtbus (lijn 292 tussen Wilbertsoord en Venray met als belangrijkste tussenliggende dorpen: Mill, Wanroy, Sint Anthonis, Stevensbeek en Overloon). Stevensbeek kent 2 haltes: één bij de scholengemeenschap en één voor Stevenshof (centrum). De Buurtbus rijdt op werkdagen, overdag tussen 7 uur en 18 uur, eens per uur door het dorp. Daarnaast kan men gebruik maken van de taxihopper.

2.6 Recreatie en toerisme

Stevensbeek heeft in vergelijking met omliggende dorpen in onze regio een beperkt aanbod voor recreatie en toerisme.

Stevenshof is een verblijfsaccommodatie voor groepen. Er verblijven wekelijks veel gasten in het unieke oude Lactaria. De gasten hebben veelal activiteiten op het terrein zelf en maken ook gebruik van de Radioplassen, het Park en de omgeving. Daarnaast is er in Stevensbeek een Bed & Breakfast (Franssen), een kampeerboerderij en de af te huren Blokhut van de Jeugdbeweging.

Kamperen gebeurt op campings in de omgeving zoals Duivenbos, De Ganzerik (Overloon), Urena, Ullingse Bergen (St. Anthonis), De Breyenburg (Ledeacker), De Bergen (Wanroy), de bungalowparken De Vers en Helderse duinen (Overloon) en er zijn diverse hotels in St. Anthonis en Overloon.

Het aanbod voor (dag)recreatie en ontspanning in Stevensbeek bestaat voornamelijk uit wandelen, fietsen, vissen en zwemmen. De Radioplassen (in de volksmond “de Kuilen”) bieden hierbij goede mogelijkheden.

Stevensbeek en omgeving zijn een geliefde plek om te fietsen. Het park is daarbij vaak een vertrekpunt voor fietstochten. Ook wordt Stevensbeek door doortrekkende recreatiefietsers aangedaan.
Op de kruising van Stevensbeekseweg, Lindelaan, Kloosterstraat, Lactariaweg ligt knooppunt 36 van het fietsknooppunten netwerk.

Wandelmogelijkheden zijn beperkt. De Radioplassen bieden hiervoor de beste mogelijkheden waarbij zowel korte wandelingen als wat langere routes kunnen worden gelopen. De meeste wegen van Stevensbeek zijn rechte lange landbouwwegen die niet of nauwelijks uitnodigen om er te wandelen.

De bossen op de grens tussen Stevensbeek en Overloon bieden wandelmogelijkheden waar weinig gebruik van wordt gemaakt. De gasten van Camping De Vers maken er hun rondjes en de bossen worden soms gebruikt voor het lang uitlaten van (Stevensbeekse) honden. De afstand tussen Stevensbeek en de bossen, de weg er naar toe en de aantrekkelijkheid van de bossen nodigen niet echt uit voor een leuke wandeling.
Binnen Stevensbeek zijn er weinig mogelijkheden om korte rondjes te wandelen.
Vissen en (openlucht) zwemmen gebeurt in de Radioplassen.

2.7 Werken / bedrijvigheid

Stevensbeek kent geen industrie- of kantoorterreinen. Van oudsher werken veel inwoners in de landbouw. Sint Anthonis kan nog steeds worden beschouwd als de meest agrarisch georiënteerde gemeente van Noordoost-Brabant; 24% van de werkgelegenheid bevindt zich in de landbouw. De werkgelegenheid in landbouw in de regio loopt echter terug; veel agrarische bedrijven beëindigen hun activiteiten of zijn in grote mate geautomatiseerd waardoor minder arbeidsinzet nodig is.

Binnen Stevensbeek is het onderwijs de belangrijkste werkgever. Daarnaast is veel werkgelegenheid van Stevensbeek gerelateerd aan eigen –voornamelijk agrarische- ondernemingen. Ook biedt de, net even buiten Stevensbeek gelegen, Penitentiaire Inrichting Maashegge te Overloon werkgelegenheid.

Het MKB met o.a. autobedrijf, installatiebedrijf, landwinkel, sauna/zwemschool en diverse bedrijven/kantoren aan huis, zorgen ook voor werkgelegenheid.

Het grootste deel van werkend Stevensbeek heeft een baan in de regio waarin Boxmeer en Venray belangrijke werkgebieden zijn.

2.8 Sociaal – Maatschappelijk

Een belangrijk aspect van het sociaal klimaat betreft het verenigingsleven en de activiteiten en evenementen van Stevensbeek. Verenigingen hebben altijd de zorg voor voldoende aanwas, de bezetting van het kader (bestuur en organisatie) en voldoende financiële middelen.

Een belangrijke ontmoetingsplek voor Stevensbeek is het dorpshuis ’t Stekske. Het dorpshuis wordt intensief gebruikt door de verenigingen en biedt onderdak aan de peuterspeelzaal. Daarnaast wordt het dorpshuis gebruikt voor feesten en bijeenkomsten. Het dorpshuis beschikt over voldoende voorzieningen, waaronder een kopieerapparaat, waar wekelijks de BLES wordt gemaakt. Er is krapte in de opslagruimten.

Er is veel te doen in Stevensbeek. We noemen de jaarlijkse kermis met tegenwoordig ook de Parkfeesten. Wellicht dat Stevenspop regelmatig zal worden georganiseerd. Koninginnedagfeest, maar ook de vele activiteiten van de carnavalsvereniging, het Nieuwjaarsconcert van de muziekvereniging, de Bouwdriedaagse en de Dienstenveiling van de jeugdbeweging, de Landelijke opschoondag, lezingen en diavoorstellingen van de Heemkundekring, diverse optredens van onze muziekverenigingen en koren en de binnenlandse en buitenlandse reizen van de KVO en KBO. Daarnaast is het zomers gezellig druk in de straten bij de vele buurt- en straatfeesten.

Ook wordt er door organisaties gebruik gemaakt van onze faciliteiten rondom de Radioplassen. Zoals afgelopen jaar in Stevensbeek de Brabantse paarden en pony Kampioenschappen en jaarlijks de motorcrosswedstrijden op de crossbaan bij de Radioplassen.
Ook worden inmiddels de eerste voorbereidingen getroffen voor een kunstmarkt.
De meeste activiteiten en evenementen zijn gericht op de plaatselijke bevolking. Maar met de kermis, Parkfeesten, Stevenspop en bij het Prinsenbal komen ook mensen van buiten Stevensbeek.

2.9 Landbouw en natuur

Landbouw
De landbouw in Nederland wordt gestimuleerd zich te concentreren in daarvoor bepaalde landbouwgebieden en dóór te ontwikkelen tot grootschalige milieuvriendelijke bedrijven. Kennis, milieu en gezonde producten staan in het landbouwbeleid centraal. De landbouw is door de afnemende (Europese) subsidies afhankelijker geworden van de wereldmarkt waarin nog geen goede balans is. Tevens hebben we wereldwijd te maken met nieuwe landbouwgebieden en -markten in andere naties (zoals veel derde wereldlanden) en er is een disbalans van voedselproductie en consumptie naar plaats en hoeveelheden. Deze wereldwijde ontwikkelingen, processen en problemen dringen ook door in de Stevensbeekse landbouw.

Stevensbeek is van oudsher een landbouwdorp. Een dorpsgemeenschap waarin land- en tuinbouw een belangrijke plaats inneemt; in ruimte en in werkgelegenheid. Er zijn meer dan 40 landbouw, tuinbouw en landbouwgerelateerde bedrijven. Het gaat in Stevensbeek om veeteelt, akkerbouw, glastuinbouw, fruitteelt, kippen, varkens, konijnen, graszoden, boomteelt, sierteelt, loonwerk, en nog meer.
De veeteelt, akkerbouw en glastuinbouw hebben het de laatste tijd bedrijfseconomisch moeilijk. Ook andere sectoren in de land- en tuinbouw hebben het niet gemakkelijk. Er worden lokaal enkele innovatieve initiatieven genomen om het bedrijf economisch gezonder te maken zoals het exploiteren van een landwinkel met verse producten en energieteelt met koolzaad.

Enkele landbouwondernemers hebben -om te kunnen groeien- in het kader van de reconstructiewet hun bedrijf elders voortgezet.
Er is binnen Stevensbeek een beperkt areaal landbouwgronden aangewezen als landbouwontwikkelingsgebied (LOG). Het grootste deel is aangewezen als verwevinggebied waardoor er op beperkte (ruimtelijke) schaal kansen zijn voor landbouwontwikkeling in Stevensbeek.

Ook omdat in Stevensbeek de samenstelling van de bevolking verschuift naar meer burgers dan boeren neemt de lokale aandacht voor landbouw af en neemt de aandacht voor leefomgeving, natuur, milieu, landschap en maatschappelijke aandachtspunten toe.

Natuur

Het afwisselende landschap van akkers, weilanden, bossen, houtwallen, lanen en waterpartijen bepalen in sterke mate de natuurkwaliteiten van Stevensbeek.

Vooral rondom de Radioplassen worden veel waarnemingen gedaan, zoals het ijsvogeltje, de middelste bonte specht, de fuut en de goudhaan. Natuurlijk de watervogels; krakeend, kuifeend, kleine zwaan en knobbelzwaan. Maar ook de kievit, spotvogel en beflijster.

2.10 Organisatie en relatie met overheid

Als we spreken over bestuur en organisatie dan hebben we het over:

1) het bestuur van Ruimte voor Morgen (onze zgn. dorpsraad)
2) de relatie met de gemeente
3) de samenwerking met gemeente en andere dorpen (dorpsraden)
4) plaats en positie van ons dorp
5) interne communicatie

Bestuur
Het bestuur van Ruimte voor Morgen is samengesteld uit vertegenwoordigers van verenigingen. Het bestuur werkt met werkgroepen. Daarbij maakt het bestuur nieuw beleid, voert het dagelijks beheer en is besluitvormend. Het bestuur zet opdrachten weg bij de werkgroepen. De werkgroepen vergaderen zo vaak als nodig en voeren de taken uit binnen het beleid en binnen de vastgestelde begroting.
Het bestuur schrijft eens per jaar een vergadering uit voor alle inwoners van Stevensbeek waarin nieuw beleid wordt voorgelegd, de begroting wordt vastgesteld en verantwoording wordt afgelegd.

De relatie met de gemeente
Bij de jaarvergadering van RvM wordt het gemeentebestuur uitgenodigd. Daarnaast is er via het Dorpsraden overleg regelmatig overleg met de betrokken wethouders en ambtenaren. Ook vindt een maal per jaar een werkbezoek plaats waarbij de betrokken wethouders in Stevensbeek worden uitgenodigd en ter plekke actuele zaken worden besproken. Daarnaast vindt zo vaak als nodig overleg op het gemeentehuis plaats (bijvoorbeeld over evenementen, verkeersveiligheid, etc.).
De dorpsraad wordt betrokken bij vooroverleg over belangrijke ontwikkelingen binnen de gemeente, wordt betrokken bij klankbordgroepen en ontvangt alle relevante gemeentelijke raads- en commissiestukken. De dorpsraad kan gevraagd en ongevraagd adviezen geven die het belang van de leefbaarheid van het dorp en zijn omgeving aangaan.

Samenwerking met gemeente en andere dorpen
Ruimte voor Morgen maakt uiteraard deel uit van het dorpsradenoverleg van de gemeente Sint Anthonis. Deze vergaderen regelmatig over actuele zaken en nieuwe ontwikkelingen. Indien nodig komen de dorpsraden in een vooroverleg bij elkaar om zaken af te stemmen voordat het met de gemeente wordt besproken. Er is een convenant gesloten waarin de samenwerking tussen de gemeente en de dorpsraden is geregeld. Het gaat uit van de intentie de samenwerking ten goede te bevorderen en behelst onder andere de volgende onderwerpen: communicatie, de kwaliteit van de leefbaarheid, eigen verantwoordelijkheid, informatievoorziening, omgang met elkaar.

Plaats en positie van ons dorp (dorpsraad)
De plaats en positie van ons dorp wordt bepaald door het belang dat Stevensbeek binnen de gemeente heeft (denk aan de scholen), de stijl van de communicatie met de gemeente en andere dorpsraden (ontvankelijk, eerlijk, rechtvaardig en zakelijk) en van de alertheid (tijdig opkomen voor burgers en leefbaarheid).
Besturen is en blijft mensenwerk. Regelmatig persoonlijk overleg met sleutelfiguren, lobbyen en een vertrouwensband opbouwen is cruciaal om de plaats en positie van ons dorp te versterken.

Interne communicatie
Wekelijks verschijnt het dorpsblad de BLES (Berichten LEefomgeving Stevensbeek) dat het belangrijkste communicatiemiddel is binnen Stevensbeek. Daarnaast biedt de website www.ruimtevoormorgen.nl alle belangrijke en actuele informatie over Stevensbeek.

3. ANALYSES & BESCHOUWINGEN

Leefbaarheid wordt bepaald door de ruimtelijke inrichting en de activiteiten in het dorp.
Ruimtelijke aspecten zijn bijvoorbeeld de landschapsinrichting, ontsluiting, woningbouw, natuur en het grondgebruik.
Aspecten die met activiteiten te maken hebben zijn bijvoorbeeld wonen, werken, leren, vervoeren, ontspannen, recreëren, feesten en vieren.
Beiden (inrichting en activiteiten) liggen dicht bij elkaar omdat er voorzieningen (inrichting) nodig zijn om te kunnen leven (activiteiten).

Dit Koersplan van Stevensbeek is een gemeenschappelijk product van alle inwoners van Stevensbeek. Niet iedere dorpsbewoner heeft zich uitgesproken over de koers die het dorp (de dorpsgemeenschap) wilt varen maar iedere bewoner heeft de kans gekregen zich uit te spreken. De raadplegingen onder onze eigen dorpsbevolking zijn bepalend voor dit Koersplan.

Dit hoofdstuk beschrijft drie delen: A; de raadplegingen, B; De ruimtelijke aspecten en C; de activiteiten.

A Raadplegingen

A.3.1 Reacties en resultaten werkbijeenkomsten

Tijdens de raadplegingen zijn tal van opmerkingen en wensen vanuit de bevolking verzameld. Onderstaand een overzicht hiervan:

Ten aanzien van woningbouw:

- er moeten meer betaalbare starterwoningen komen
- er is aandacht nodig voor bevolkingsgroei door een ruim aanbod van woningen
- starterwoningen hoeven niet direct gezinswoningen te zijn (te duur, hoge drempel om te kunnen kopen)
- huurwoningen
- het woonzorgcomplex moet er snel komen
- proberen ouderen langer in ons dorp te laten wonen door een aangepast woningaanbod en benodigde zorgvoorzieningen
- versoepeling van woningsplitsing (boerderijen)
- we wensen een continu woningbouwprogramma
- een realistisch woningbouwprogramma waarin kwaliteit belangrijker is dan kwantiteit
- gecentreerd rondom de dorpskern (Lactariahoeve) bouwen

Ten aanzien van voorzieningen en woonomgeving:

- de Radioplassen moet worden opgewaardeerd en beter onderhouden
- de Radioplassen één heldere inrichting (uniformer) en meer uitstraling geven
- de Radioplassen doorzichtiger maken (minder aantrekkelijk maken voor ongewenst gedrag) en autoverkeer weren
- de Radioplassen niet vercommercialiseren
- Wandelgelegenheden op en rondom Radioplassen verbeteren
- de openbare ruimte moet intensiever worden schoongehouden
- park verdient aandacht: meer kleur, meer speelmogelijkheden, weren van autoverkeer rond de bomen, afvalbakken,..
- groenvoorziening met speelgelegenheid in de Bethaniëstraat moet versneld worden aangelegd
- wandelpaden in bossen begaanbaar houden
- aandacht voor soort beplanting/herbeplanting van lanen (Kastanjes Stevensbeekseweg)
- ontsluiting Radioplassen (vanaf Korhoenderstraat) of de Radioweg
- Bovansterrein opruimen
- indien de kerk zal moeten verdwijnen, in ’t Stekske een kerkruimte ontwikkelen
- crossbaan toegankelijk maken voor eigen bevolking, anders sluiten
- natuurontwikkeling stimuleren

- Lactariahoeve omvormen tot multifunctioneel centrum.
- Lactariahoeve meer zichtbaar maken (groen snoeien)
- Lactariahoeve ook bebouwen en eventueel appartementen in maken
- Lactariahoeve ook ontsluiten vanaf de Lindelaan, daarmee wordt het nog meer een centrale plek in het dorp

Ten aanzien van verkeer en veiligheid:

- Lindelaan verdiend een losliggend fietspad en/of rode fietsstroken
- De betekenis van de Striep voor schoolgaande fietsers vanuit Oploo en Westerbeek, in verkeersplannen betrekken
- Verkeersituatie bij weg naar school en sportpark is onveilig en moet worden verbeterd
- Kerkpad (weg) moet opgeknapt worden
- Fietspad langs A73 naar Boxmeer of een alternatieve route door de Radioplassen

Ten aanzien van verenigingsleven:

- Aanwas versterken door ruim en aantrekkelijk aanbod
- Vrijwilligers aantrekken en behouden (stimuleren, belonen, aantrekkelijk maken)
- Meer woningbouw zou verenigingsleven helpen in de aanwas
- Betere ondersteuning vanuit de gemeente
- Samenwerken
- Kansen benutten (bijvoorbeeld verenigingsleven een rol laten vervullen bij de BSO)
- Meer laten zien wat we allemaal hebben en kunnen (PR)
- Aandacht voor ouderen en voor de jeugd
- Zelf initiatieven nemen om samenwerking met de scholen te versterken

B: Ruimtelijke aspecten

B.3.2 Ruimtelijke inrichting

Landschap
Het landschap van Stevensbeek wordt gekenmerkt door de rechtlijnige ontginningstructuur. Open weiden, akkers, boomgaarden en bossen wisselen elkaar af. Het zijn de typische kenmerken van het Peellandschap. De vele boerderijen langs de lange ontginningswegen maken dit landschap bijzonder en cultuurhistorisch waardevol.

Ook de grootschaligheid van enkele Stevensbeekse bedrijven zijn beeldbepalend in het Stevensbeekse landschap. We noemen bijvoorbeeld de gebouwen van Landgoed Lactaria, het (verrommelde) Bovans-terrein (Stevensbeekseweg), Loon- en grondverzetbedrijf W. Arts (Lindelaan), de Koel- en bewaarloodsen van logistiek centrum van Van Welie (Stevensbeekseweg), het kippenbedrijf van de familie van der Cruijsen (Stevensbeekseweg), de kassen van Polman – Arts Komkommers (Lactariaweg) en de Scholengemeenschap Stevensbeek (Stevensbeekseweg en Kloosterstraat). Hoe je Stevensbeek ook binnenkomt, de gebouwen zullen je niet ontgaan.

Mede door woningbouw (sinds de jaren vijftig) rondom de kern ontstaat een nieuw landschap met woonwijken en woonstraten. Door de asymmetrische ligging van enkele woonwijken en straten en de grote bedrijfsgebouwen en bedrijfsterreinen aan de randen van het dorp mist Stevensbeek duidelijke entrees en een duidelijke kern.
De kern van het dorp wordt bepaald door het Park met het daaraan gelegen café Parkzicht, Stevenshof (Lactaria) de basisschool en enkele beeldbepalende huizen.
Ook dorpshuis het Stekske aan de Lactariaweg maakt onderdeel uit van de kern van Stevensbeek.
Door deze ruimtelijke en landschappelijke inrichting wordt Stevensbeek beleefd als een stil en klein dorp met flinke bedrijven, veel scholen en veel landbouw.

Naast de bedrijven en woonwijken heeft Stevensbeek natuurgebieden met een eigen identiteit en belevingswaarde. De bossen en bosjes verspreid over Stevensbeek en de Radioplassen geven Stevensbeek een verrassend landschap met veel afwisseling.
De bossen en bosjes zijn landschappelijk voor het oog aantrekkelijk maar niet of nauwelijks toegankelijk. De Radioplassen is echter het tegenovergestelde. Ze zijn niet of nauwelijks zichtbaar maar worden wel door velen intensief bezocht en beleefd.

Landschappelijk kan Stevensbeek versterkt worden door duidelijke dorpsentrees vanaf Sint Anthonis, Overloon, Sambeek en Oploo-Westerbeek en door een heldere kern.
Landschappelijk kan Stevensbeek versterkt worden door de woningbouw te centreren rondom de dorpskern.
Landschappelijk kan Stevensbeek versterkt worden door het ontsluiten van bossen en bosjes en door de Radioplassen zichtbaar te maken.
Landschappelijk kan Stevensbeek versterkt worden door een goede bestemming te vinden voor het Bovans-terrein en de rommel op te ruimen.

Natuur
Er zijn weinig waarnemingen bekend. De Radioplassen worden door natuurvorsers het beste bezocht waarmee daar de meeste waarnemingen zijn gedaan en een aardige lijst van bijzondere soorten is op te maken.

Het grondgebied van Stevensbeek is niet aangewezen als belangrijk ecologisch gebied of verbindingszone. Daarmee is er van overheidswege weinig stimulans de natuurkwaliteiten te behouden en/of te verbeteren.

De Flora en faunawet bieden bescherming aan de meeste plant- en diersoorten.

Kansen om de natuurkwaliteiten te vergroten liggen bij de plant- en diersoorten die behoren bij het afwissellende landschap van akkers en weiden, boomgaarden, lanen en bosjes en struwelen. Aanleg van ecologische infrastructuren binnen Stevensbeek bieden kansen voor een grotere biodiversiteit. Hierbij kan je denken aan de aanleg en inrichting van watergangen, poelen, struwelen, laan beplantingen en kleine bosjes. Ook akkerrandenbeheer en weidevogelbeheer kunnen een belangrijke bijdrage leveren.
De lanen en bosjes zijn belangrijke natuurdragers. Lindebomen, kastanjes en andere nectarrijke bomen moeten gekoesterd worden. Ook hebben de lanen een belangrijke functie voor insecten, vogels en vleermuizen. Zowel voor voedsel en verblijf als ook voor het zich kunnen verplaatsen. Inheemse boomsoorten zijn daarbij belangrijker dan uitheemse. Lanen zorgen ook voor het aangezicht van het dorp. Een heldere eenheid van de lanen is gewenst. Het beleid en beheer van de laanbomen zal hierop gericht moeten worden.

Landbouwontwikkeling
Binnen Stevensbeek kennen we een Landbouw Ontwikkeling Gebied (LOG) en verwevinggebieden.

De kansen voor intensieve landbouw worden in het LOG gecreëerd, ondanks dat er nog een discussie plaats vindt over de schaalgrootte van de bedrijven binnen het LOG. Daarnaast is het de vraag of onze eigen landbouwondernemers voorrang krijgen op deze gebieden en/of Stevensbeek landbouwondernemers heeft die bereid zijn om het bedrijf naar het LOG te verplaatsen. Voor de landbouwontwikkeling van Stevensbeek biedt het LOG kansen om als landbouwdorp te blijven bestaan en door te ontwikkelen. Of deze kansen voor Stevensbeek en de inwoners gewenst en nodig zijn, is en blijft de vraag.
Vooralsnog zijn er geen Stevensbeekse landbouwbedrijven die de keuze hebben gemaakt om gebruik te maken van het LOG in Stevensbeek. Dorpsbewoners hebben echter al wel aangegeven dat ze niet op het LOG zitten te wachten vanwege de vele onzekerheden van de leefkwaliteit in de omgeving en vanwege de aantasting van het landschap door de grote gebouwen en verkeersintensiteit dat het met zich meebrengt. Het moet voor Stevensbeekse ondernemers wél mogelijk zijn om in het LOG te bouwen indien er in het verwevinggebied te weinig mogelijkheden zijn.

De agrariërs in de verwevinggebieden kampen met de keuze om te investeren in het bedrijf om te voldoen aan de diverse wetten (milieu, dierenwelzijn, etc.) zonder echt door te kunnen groeien vanwege de beperkingen die de status verwevinggebied met zich mee brengt. Bedrijfsopvolging, alternatieve bedrijfsvoeringmogelijkheden, verhuizen naar elders, maken de keuzes er niet gemakkelijker op. Daarnaast is de landbouw, ook in Stevensbeek, de afgelopen decennia getroffen door tegenslagen en vele onzekerheden.

Landbouwactiviteiten horen bij Stevensbeek. Dat door wet- en regelgeving en dat door marktwerking en persoonlijke situaties, de landbouw het in de afgelopen jaren niet gemakkelijk heeft, treft geen blaam. Maar daar waar boeren kansen zien om een voortbestaan te behouden c.q. te ontwikkelen, kan in het kader van werkgelegenheid en de identiteit van het dorp worden gestimuleerd. De gemeente en onze eigen dorpsgemeenschap hebben daar een schone taak te volbrengen. Echter de leefkwaliteit van het dorp mag daarbij niet in het geding komen. Onzekerheden en onduidelijkheden over uitstoot, vervuiling en de voor- en nadelen van moderne landbouw, moet beter gecommuniceerd worden met de bevolking.
Landbouwontwikkeling wordt de komende jaren maatwerk.
Kost wat kost moet leegstand worden voorkomen. Mogelijkheden voor kleine middenstand om zich te vestigen in voormalige boerderijen moet worden vergroot.

Verkeer en veiligheid

De verkeerssituatie in en om Stevensbeek krijgt vanwege de nieuwbouw van de VMBO afdeling van de SGS aan de Kloosterstraat enige aandacht. Echter hierbij wordt alleen de verkeersituatie voor de fietsers langs de Stevensbeekseweg en Kloosterstraat onder handen genomen. Het is nog onduidelijk hoe de nieuwe situatie wordt. Er is in de plannen ook aandacht voor de inrit naar de school en sportpark nodig.
Daarnaast heeft de gemeente het besluit genomen om de Stevensbeekseweg (buiten bebouwde kom) tot een 60 km weg te maken.

Stevensbeek kent vier centrale toegangswegen: Stevensbeekseweg (vanaf Sint Anthonis), Lindelaan, Lactariaweg en Stevensbeekseweg (vanaf Overloon).
De Lindelaan is een landbouwweg zonder fietspad waar dagelijks vele scholieren fietsen om de scholen te bereiken (Basisschool, VMBO en SGS). Er is sterke behoefte aan een losliggend fietspad langs de Lindelaan.

De overige toegangswegen hebben wel een losliggend fietspad. De reconstructie van het fietspad langs de Stevensbeekseweg (vanaf Sint Anthonis) buiten beschouwing gelaten (daar wordt inmiddels al aan gewerkt) is er aandacht nodig voor de overige fietspaden vanwege de slechte kwaliteit van de verhardingslaag en de oversteekpunten op cruciale kruisingen. Het gebeurt te vaak dat er onveilige situaties op de weg ontstaan omdat er onveilige oversteekpunten zijn en omdat fietsers het fietspad ontwijken vanwege de slechte kwaliteit. Daar zal de komende tijd aan gewerkt moeten worden.

Ook de breedte van de ontsluitingswegen (toegangswegen) en landbouwwegen laat te wensen over. Door het steeds groter (lees breder) landbouwverkeer is de huidige wegbreedte te gering waardoor onveilige situaties ontstaan. Bijvoorbeeld de wegversmalling op de Lactariaweg vanaf Sambeek op de grens met Stevensbeek bedraagt meer dan 40 cm en zorgt voor zeer onveilige situaties bij tegemoetkomend verkeer en nog meer bij tegemoetkomend landbouwverkeer. Alle landbouwwegen in Stevensbeek moeten worden verbreed (bijvoorbeeld met grasstenen). Het voornemen om de snelheid van 80 km naar 60 km terug te dringen is onvoldoende.

Het kerkpad is in slechte staat van onderhoud. Gaten in de weg maken het voor het publiek onveilig en slecht toegankelijk. De eigenaren zullen gestimuleerd moeten worden om de weg te verbeteren.

B.3.3 Woningbouw

Starterwoningen
Er zijn diverse woningbouwprogramma's waar in Stevensbeek volop gebruik van wordt gemaakt om nieuwbouw te realiseren. Denk aan ruimte-voor-ruimte woningen, bio-woningen en het reguliere woningbouwbeleid. Stevensbeek biedt voldoende ruimte voor nieuwbouw.

Het woningbouwprogramma voor Stevensbeek verdient op de volgende aspecten veel aandacht. In het kader van de leefbaarheid van het dorp moet er ten minste voldoende woningaanbod zijn voor de eigen gemeenschap en haar jonge generaties. Daarnaast zullen, in het kader van een gewenste groei van het dorp, voldoende aantrekkelijke huizen gebouwd moeten worden voor vestiging van mensen buiten ons dorp. Voor beide doelgroepen (eigen jonge generaties en nieuwe vestiging) zijn starterwoningen nodig die betaalbaar zijn en voldoen aan de wooneisen van jonge gezinnen. Dat wil zeggen dat we diverse typen woningen willen realiseren (kleine woningen, gezinswoningen, HAT woningen, huurwoningen, appartementen) voor een breed publiek en laagdrempelig. Daarnaast is Stevensbeek ook een geliefde plek om te wonen voor stellen die rust en ruimte als belangrijkste reden hebben om zich in Stevensbeek te vestigen.

Stevensbeek kiest er niet voor om een 'slaapdorp' te worden. Stevensbeek wil een actieve gemeenschap zijn. Daarom is de aandacht voor starterwoningen bijzonder noodzakelijk.

Seniorenwoningen - Woonzorgcomplex
De behoefte aan seniorenwoningen en een woonzorgcomplex is in Stevensbeek aanwezig. Mensen worden ouder, zijn langer zelfstandig en willen graag in Stevensbeek blijven wonen. De realisatie van het woonzorgcomplex op de hoek van de Kloosterstraat – Pater Eijmardstraat verloopt langzaam maar er zijn voldoende gegadigden voor de woningen zodat aangenomen mag worden dat het woonzorgcomplex gerealiseerd zal worden.

Daarnaast blijft de aandacht voor seniorenwoningen van groot belang. Aanleunwoningen en/of opsplitsen van woningen moet mogelijk zijn om –al dan niet met mantelzorg- senioren de kans te bieden om in Stevensbeek te kunnen blijven wonen.

Centraliseren
Het dorp Stevensbeek heeft een asymmetrische opbouw. Er worden woningen gebouwd bij de Bethaniëstraat en op de hoek van de Mullemsedijk-Kloosterstraat (bio woningen). Met deze ontwikkelingen liggen er kansen om de symmetrie van het dorp rondom de dorpskern

(park) in evenwicht te brengen. Zoeklocaties voor toekomstige woningbouwprogramma's zouden in deze omgeving de voorkeur hebben. Samenwerking tussen diverse partijen die zich bezig houden met nieuwbouw in Stevensbeek kan er voor zorgen dat er een gedifferentieerd en aantrekkelijk woningaanbod komt. Het voorkomt ongewenste onderlinge concurrentie en kan zorgen voor beter verkoopbare woningen.

B.3.4 Voorzieningen en woonomgeving

Dorpshuis
Het dorpshuis 't Stekske biedt thans onderdak aan de Peuterspeelzaal en aan vele verenigingen voor repetities, bijeenkomsten, lessen, feesten en partijen. De Fanfare en de KBO zijn grootgebruikers van 't Stekske en tijdens de carnaval is d'n Leppenbemmel uiteraard uitbundig aanwezig. Wekelijks wordt in 't Stekske de BLES gedrukt en gemaakt.
Maar ook voor feesten of koffietafels biedt 't Stekske prima mogelijkheden.

Het dorpshuis heeft diverse ruimtes waardoor er meerdere mogelijkheden zijn voor verschillende groepen. De ervaring leert dat de ruimtes groot genoeg zijn en voldoende in aantal. Ook de voorzieningen zijn voldoende. Mede door ruimhartige schenkingen beschikt 't Stekske over goede geluid- en lichtinstallaties en een keuken met ruime mogelijkheden. Ook de mogelijkheden voor kopiëren zijn voldoende.
De bergruimten voor de verschillende gebruikers (fanfare, peuterspeelzaal, heemkundekring, KBO, ..) is te krap.

Stevensbeek kan door verandering van de bevolkingssamenstelling echter nog wel wat extra voorzieningen gebruiken. Het aandeel ouderen en senioren in het dorp neemt toe met daarbij de behoefte aan extra zorg- en dienstenvoorzieningen dicht bij huis. Je kunt hierbij denken aan een multifunctioneel dienstencentrum, waar bijvoorbeeld een kleine bibliotheek is gevestigd en een kleine winkel voor de eerste dagelijkse behoeften, wenskaarten, tijdschriften, enzovoort. Een centrum met een zorgpost, een spel- en huiskamer en een internet- en mediaruimte. Een hobby en werkplaats, een dienstenbalie voor klussen- en schoonmaakdiensten en een sport- en fitnessruimte.

Het huidige dorpshuis is daarvoor te klein en er zal bij de realisatie van een multifunctioneel dienstencentrum uitgeweken moeten worden naar een ander gebouw. Wellicht dat de Lactariahoeve (Stevenshof) mogelijkheden biedt voor het samenvoegen van het dorpshuis (dus verhuizen) met de toevoeging van het multifunctioneel dienstencentrum en eventuele woningbouw (bouwkavels en appartementen). De Lactariahoeve als centrale ontmoetingsplaats midden in de kern voor de verenigingen, de kerk, de peuterspeelzaal, het multifunctionele

dienstencentrum, enzovoort. Het multifunctioneel dienstencentrum kan wellicht met medewerking van de scholengemeenschap, Pantein, de kerk, de dorpsgemeenschap zelf, biblioplus, de apotheker, een ondernemer, Swosa, KBO/KVO en anderen opgezet en geëxploiteerd worden.

Scholen

Stevensbeek is een rijk scholendorp. Het is bijzonder dat zoveel scholen zich in het dorp hebben gevestigd. De scholengemeenschap met twee grote schoolgebouwen, de Korenaer en de basisschool Pater Eijmard verzorgen voor veel kinderen en jongeren uit de wijde omgeving het onderwijs.

Daarmee drukken de scholen ook een belangrijke stempel op de inrichting van het dorp. Naast de vele schoolgebouwen die beeldbepalend zijn voor Stevensbeek is ook de ontsluiting van die gebouwen en van het dorp van groot belang. Zoals al eerder is gezegd over de verkeersituatie is de aandacht voor goede en veilige fietspaden erg belangrijk. Maar ook de parkeervoorzieningen spelen daarbij een grote rol. Vooral bij bijzondere activiteiten op de scholen is er parkeerruimtegebrek.

De scholen maken ook gebruik van voorzieningen in Stevensbeek, zoals de sportvelden, de educatieve Bee & Breakfasttuin en het park. De betekenis die Stevensbeek voor de scholen heeft kan versterkt worden door het aanbod aan voorzieningen in het dorp te vergroten. Voorzieningen die passen binnen het hedendaagse onderwijs zoals maatschappelijke stages, competentiegericht onderwijs en praktijkleren. Voorzieningen rondom de Radioplassen, over en met de landbouw, het Peellandschap, de natuurgebieden kunnen daarbij ingezet worden.

Park

Het park van Stevensbeek vormt letterlijk en figuurlijk het hart van het dorp. Veel activiteiten vinden er plaats en het dient soms ook nog als parkeerplaats voor de kerk. Door de driehoekige vorm en omzoming van een dubbele rij lindebomen heeft het park zowel veel open ruimte evenals een besloten karakter. Het monument dat ter gelegenheid van het vijftig jarige bestaan van Stevensbeek is geplaatst is op een prachtige plek gesitueerd. De vijver met kunstwerk-fontein midden in de open ruimte wordt door de gemeenschap niet fraai gevonden en mag worden opgeruimd.

Naast de betekenis die het park heeft voor de kermis, Koninginnefeest en activiteiten van de basisschool, jeugdbeweging en anderen kan het park meerwaarde krijgen door er speelvoorzieningen voor de jeugd te creëren, rustige zithoekjes (met afvalbakken) en bijvoorbeeld een boullebaan. Maar ook het weren van autoverkeer (draaien rond de bomen) en het meer kleur brengen (Rhododendrons) levert meerwaarde op.

Openbaar groen
Inmiddels is er weer een mooi wijkje in de Bethaniëstraat bijgekomen. Echter de afwerking van de straat en het openbaar groen (met een speelvoorziening) laat lang op zich wachten. We pleiten voor een snellere afwerking.
Er is behoefte aan meer verspreid liggende speeltuintjes in het dorp.

Sportaccommodaties
Het sportcomplex van SVS met voetbalvelden, schaats- en skeelerbanen, en de sportzalen van de scholengemeenschap, bieden naast het tenniscomplex, de zwemschool Coenders en de visgelegenheden aan de radioplassen veel sportgelegenheid aan Stevensbeek. Daarnaast heeft Stevensbeek een motorcrossterrein en gym- en fitness mogelijkheden. Stevensbeek is ruim bedeeld met sportgelegenheden en accommodaties.

De bergruimte voor SVS op het complex aan de Stevensbeekseweg wordt thans uitgebreid en de kleedkamers en douchegelegenheid voldoen niet meer aan de hedendaagse eisen. Verwacht wordt dat bij de privatisering van het sportcomplex de nodige aanpassingen en modernisering zal worden doorgevoerd.

De sportzalen in Stevensbeek (SGS) zijn ingericht voor recreatiesporten en voldoen niet aan officiële wedstrijdeisen (vooral voor de volleybalvereniging).
Een wedstrijdsportzaal zou een toegevoegde waarde kunnen brengen aan sportief Stevensbeek.

De ruimtelijke omgeving van Stevensbeek en in het bijzonder de Radioplassen bieden kansen voor duursporten, zoals wandelen, hardlopen en fietsen.

B.3.5 Recreatie en toerisme

Stevensbeek richt zich niet of nauwelijks op recreatie en toerisme. Het aanbod voor verblijfsrecreatie in Stevensbeek wordt voornamelijk verzorgd door Stevenshof waar wekelijks velen gasten verblijven. Verblijfsrecreatie wordt vooral in de omliggende dorpen aangeboden en verzorgd met vele campings en hotels. Stevensbeek heeft toeristisch weinig te bieden. Er zijn geen attracties of musea die toeristen zullen trekken. Echter, het landschap van Stevensbeek en de Radioplassen bieden recreatieve mogelijkheden voor toeristen en de vele recreanten uit de omgeving en voor het dorp zelf.

Radioplassen
De Radioplassen zijn in de jaren zestig-tachtig ontstaan als gevolg van ontzandingen en zijn destijds ingericht als recreatiegebied met wandel-, zwem- en visgelegenheden. Later hebben ook duikersverenigingen de Radioplassen ontdekt als prima locatie voor het uitoefenen van hun sport.

Het huidig gebruik van de Radioplassen beperkt zich tot vissen, wandelen, duiken en activiteiten die soms wel en soms niet het daglicht verdragen. Ondanks regelmatig onderhoud voldoet het gebied niet meer aan hedendaagse maatschappelijke behoeften en gebruiken. Het gebied is verouderd en functioneert niet optimaal. De Radioplassen biedt verschillende kansen voor natuur(ontwikkeling) en/of recreatiemogelijkheden en/of evenementen en/of de leefbaarheid van het dorp Stevensbeek.

De behoefte om de Radioplassen te moderniseren en te verbeteren is onder de bevolking groot waarbij vooral de recreatiemogelijkheden verbeterd zouden moeten worden. De hoofdentree van de Radioplassen moet duidelijker (voorkeur bij Radioweg en/of Korhoenderstraat) en de bewegwijzering er naar toe moet worden hersteld.

Wandelgelegenheden
Er zijn in Stevensbeek te weinig mogelijkheden om korte wandelingen te maken. Er is behoefte aan een wandelpadennet dicht bij de kern, zodat vanuit het dorp leuke aantrekkelijke korte wandelingen gemaakt kunnen worden (rundje um).

C: Activiteiten

Dit deel van dit hoofdstuk gaat voornamelijk over de activiteiten in Stevensbeek die de leefbaarheid van het dorp aantrekkelijk maken en versterken.

Het is opvallend dat de dorpsgemeenschap Stevensbeek zowel een rijk verenigingsleven heeft en dat er heel veel energie is om talloze activiteiten te organiseren die bijdragen aan de leefbaarheid van het dorp. Zo heeft Stevensbeek bijvoorbeeld sinds kort de bouwdriedaagse waaraan nagenoeg ieder kind van Stevenbeek deelneemt en is er in 2009 een groots 75-jarig feest georganiseerd waar honderden mensen van hebben mogen genieten. Maar ook de kermis met een grootse feesttent en de enorme aantallen bezoekers van de schaatsbaan (meer dan 5000!) getuigen van de grootse energie voor prachtige activiteiten in het dorp.

Daarnaast zijn er veel verenigingen in Stevensbeek die een rijk aanbod van ontspanning aanbieden met de daarbij behorende jaarlijks terugkerende activiteiten waar het gehele dorp en vele buitendorpse bezoekers van kunnen genieten. We noemen bijvoorbeeld de optredens van de fanfare en de koren of het straatvolleybaltoernooi en uiteraard de feestelijkheden van de carnavalsvereniging.

De gemeenschap van Stevensbeek is slechts een kleine 700 mensen groot, waarvan een groot deel niet actief is betrokken of deelneemt aan de vele activiteiten of het aanbod van de verenigingen. Dat betekent dat een kleine groep mensen van Stevensbeek (200 á 300 mensen) verantwoordelijk is en de energie heeft voor al het verenigingsleven en de vele activiteiten in het dorp. Dat is bewonderenswaardig en getuigt van het woonplezier en de gemeenschapszin van Stevensbeek.

Het woonplezier in Stevensbeek wordt ook bepaald door het woongenot van de huizen, mogelijkheden voor goed onderwijs dicht in de buurt en de werkgelegenheid in de omgeving. Het is in Stevensbeek, met haar ruime woningen (meer dan gemiddeld) op relatief grote kavels, de scholen en werkgelegenheid in de buurt goed wonen.

Hierbij wordt nog eens extra bevestigd dat de noodzaak van een hoog voorzieningenniveau en de vele activiteiten de leefbaarheid van het dorp versterken.

Samenleven
Het organiseren van de vele activiteiten in Stevensbeek gaat niet vanzelfsprekend. Daar is veel inzet voor nodig. De motivatie is in Stevensbeek ruimschots aanwezig maar het kost de verenigingen en initiatiefnemers veel tijd en geld om een en ander gerealiseerd te krijgen.

Ouderen.
Door de toenemende vergrijzing van Stevensbeek ontstaat meer behoefte aan begeleiding voor en zorg aan ouderen in het dorp. In dit Koersplan zijn suggesties gedaan voor seniorenwoningen, een woonzorgcomplex en een multifunctioneel centrum waarin een rijk aanbod aan ouderen geboden kan worden. Daarnaast zal ook aandacht moeten zijn voor de uitvoering ervan. Handen uit de mouwen. Ook hierbij geldt dat het een grote opgave is voor de Stevensbeekse bevolking om deze gewenste zorg en begeleiding te organiseren en uit te voeren. De rol en betekenis die de KBO en KVO hierin spelen is al groot. Wellicht zijn er kansen om met ‘onze’ scholen slimme en creatieve afspraken te maken waarin ouderenzorg een waardevolle invulling kan krijgen voor onze gemeenschap en voor de ontwikkeling van de leerlingen zelf.

Jongeren.
We constateren dat er voor onze jeugdigen (tussen de 13 en 22 jaar) in het dorp betrekkelijk weinig ontspanningsmogelijkheden zijn. Een aantrekkelijk aanbod voor deze leeftijdsgroep kan helpen bij de verbondenheid met Stevensbeek, zodat er geen vervreemding met het dorp plaatsvindt en men op latere leeftijd zich wil blijven vestigen in Stevensbeek. Maar een aantrekkelijk aanbod voor deze leeftijdsgroep kan ook bijdragen aan het tegengaan van verveling en verveelgedrag. Naast de mogelijkheden voor sport en muziek in Stevensbeek kan in samenwerking met de jongeren zelf bekeken en beoordeeld worden welke gewenste en uitdagende activiteiten ontplooid kunnen worden.

Scholen.
Al eerder is gezegd dat de scholen een belangrijke plaats innemen in onze gemeenschap. De scholen maken gebruik van diverse Stevensbeekse voorzieningen.
De betekenis die Stevensbeek voor de scholen heeft, en andersom, kan versterkt worden door afstemming van gemeenschappelijke belangen. Je kunt denken aan activiteiten die passen binnen het hedendaagse onderwijs zoals maatschappelijke stages, competentiegericht onderwijs en praktijkleren. Of bijvoorbeeld het ontwikkelen van educatieve programma's rondom de Radioplassen, over en met de landbouw, het Peellandschap en over de natuurgebieden.

Promotie.
Stevensbeek heeft werkelijk iets te bieden. Het is een gemoedelijk dorp met veel voorzieningen en veel activiteiten. Het is aantrekkelijk wonen voor mensen die houden van een rustig dorp in een landelijke omgeving. Er zijn scholen en er is werkgelegenheid op gemakkelijk bereisbare afstanden.
Stevensbeek kan met meer P.R. en promotie nieuwe inwoners aantrekken.

We noemen in onderstaande paragrafen nog een tweetal bijzondere aspecten over Stevensbeekse activiteiten die van grote invloed zijn op de leefbaarheid.

C.3.6 Kerk

De ontwikkelingen in de Rooms Katholieke kerk, die vanuit het bisdom worden aangestuurd kunnen van grote invloed zijn op de leefbaarheid van ons dorp. Zoals in hoofdstuk 2 is aangegeven, is er in Stevensbeek een actief kerkelijk leven waarin de kerk (als gebouw) centraal staat. Het is nog onduidelijk welke betekenis de kerk in Stevensbeek zal krijgen. Er is echter vanuit de gemeenschap wel behoefte om de functies die de kerk vervult te blijven koesteren en te verzorgen.
Kansen om de kerk te behouden en een belangrijke plek te geven in de leefkwaliteit van Stevensbeek, hangen af van de inzet van de gemeenschap zelf. Samenwerking met de omliggende dorpse kerkgemeenschappen en met de parochie is daarbij nog belangrijker als dat het nu al is.

C.3.7 Verenigingsleven

Het is duidelijk dat Stevensbeek een rijk verenigingsleven kent. Maar evenals dat ook bij andere kleine kernen geldt, is het voor de Stevensbeekse verenigingen een strijd om de vereniging gezond te houden en te zorgen voor voldoende aanwas.

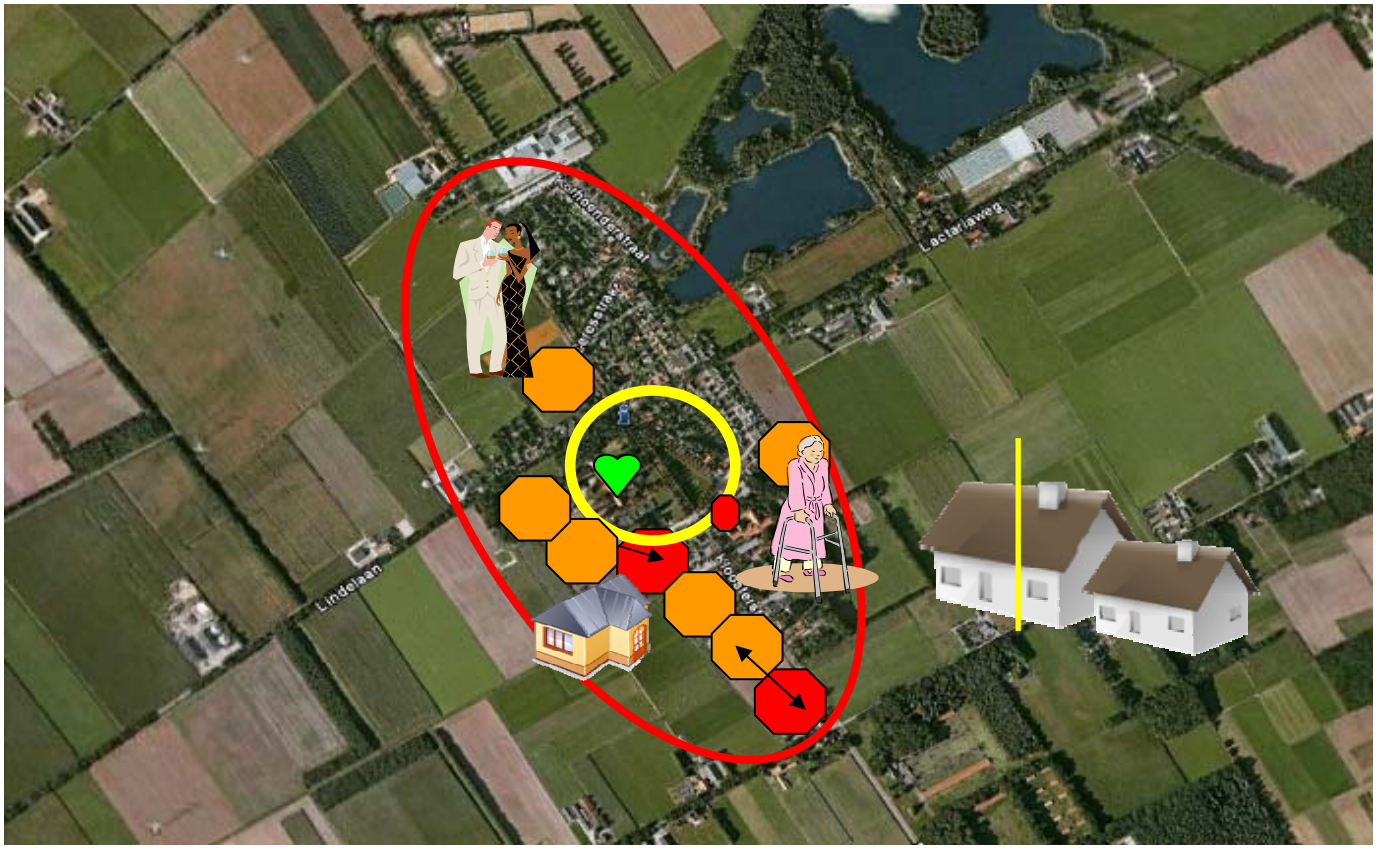
In onze huidige mondiale maatschappij met onuitputtelijke communicatiemogelijkheden en nagenoeg onoverbrugbare afstanden, neemt de afhankelijkheid voor ontspanning en saamhorigheid binnen de dorpsgemeenschap af. We zijn door de gemakkelijk bereikbare wereld minder afhankelijk van onze dorpsgemeenschap. Ook de drukke schoolse- en werkagenda's en de behoefte aan familie- en gezinssamenzijn in de spaarzame deeltijd, beperkt ons in de tijd voor het verenigingsleven en/of zijn we minder genegen ons aan te sluiten bij één of meerdere verenigingen.
Het is voor de verenigingen, ieder jaar en bij elke activiteit weer, een lastige opgave om binnen onze gemeenschap voldoende mankracht en financiële middelen te werven voor de uitoefening van het programma.

Een belangrijk aspect bij de vele activiteiten is het vinden en binden van vrijwilligers. Kansen om het verenigingsleven te versterken en verbeteren liggen bij het samenwerken en het waarderen van de vrijwilligers (erkenning, aandacht geven, vrij laten,..). Maar ook het aantrekken van vrijwilligers van buiten ons dorp is een kans.Onderlinge verenigingssamenwerking en samenwerking met verenigingen van buurdorpen of andere partijen. Maar ook meer bekendheid geven aan de activiteiten en het verenigingsleven kan daarbij helpen.

De gemeente, de dorpsraad en de besturen van de verenigingen kunnen met het beschikbaar stellen van middelen, stimuleren van samenwerking en promotie wellicht een bijdrage leveren.

4. VISIE IN BEELD

4.1 Visie op wonen



Legenda

	Multifunctioneel dorpshuis Lactariahoeve
	Zoeklocaties woningbouw Bestaand woningbouwprogramma
	Centreren
	Dorpskern centraal
	Aansluiten op woningbouwprogramma's
	Aandacht voor voldoende starterwoningen
	Seniorenwoningen en woonzorgcomplex
	Mogelijkheden voor aanleunwoningen – woningsplitsing
	Afwisseling in woningaanbod

4.2 Visie op ruimte en voorzieningen

Legenda

	Multifunctioneel dorpshuis Lactariahoeve
	Duidelijke entrees van het dorp
	Eenduidige wegen binnen de kern Verbrede wegen met losliggend fietspad
	Centreren rond kern
	Dorpskern centraal
	Hoofdontsluiting Radioplassen voorkeur Radioweg (meerdere opties mogelijk) en recreatie- en sportmogelijkheden vergroten.
	Wandelmogelijkheden vergroten 'rundje um'
	Landbouwontwikkeling: maatwerk op ontwikkeling, milieu en leefkwaliteit
	Natuurontwikkeling
	Spelelementen in park

4.3 Visie op samenleven

Visie op samenleven, samengevat:

- Samenwerking onderling (verenigingen)
- Samenwerking met omgeving
- Vrijwilligers vinden en binden
- Dienstbaarheid (ouderenzorg)
- Aandacht voor jeugd (met name 13-22 jarigen)
- Rol van de scholen in onze gemeenschap
- Kansen benutten (bijv. rol van verenigingen in BSO)
- Activiteiten en evenementen
- Stevensbeek promoten

5. PROJECTEN

5.1 Autonome ontwikkelingen

Er zijn een aantal lopende projecten die inmiddels al een tijdje in procedure zijn.
Bijvoorbeeld het WoZoCo, woningbouwprogramma's, de privatisering van het sportcomplex en het verkeersplan rondom SGS. Deze projecten laten we in dit hoofdstuk buiten beschouwing.
Er is door de gemeente toegezegd dat er voor de Radioplassen een gebiedsvisie wordt opgestart. We gaan er uiteraard van uit dat dit zal gebeuren waardoor de plannen voor De Radioplassen in dit hoofdstuk, als project, buiten beschouwing wordt gelaten.

Stevensbeek wilt graag op korte termijn een Integraal Dorp Ontwikkeling Plan (IDOP). Dit koersplan bevat al veel ingrediënten waarmee een IDOP kan worden opgesteld. Met een vastgestelde IDOP ontstaat de mogelijkheid diverse plannen tot uitvoering te brengen. Onderstaande projectvoorstellen kunnen onderdeel uitmaken van het uitwerkingsplan van het IDOP. We gaan er van uit dat een aantal van onderstaande projecten afgestemd worden op het IDOP en de daarbij horende processen.

5.2 Taken en verantwoordelijkheden

De in dit hoofdstuk beschreven projecten komen voort uit de raadplegingen van de bevolking en de analyse en visies van deze nota (hoofdstuk 3 en 4).
Het zijn de gewenste projecten van onze gemeenschap. Sommige projecten zijn heel groot, andere weer klein. Soms zijn het projecten waarbij heel veel mensen betrokken zijn, soms zijn het projecten die in een kleine groep mensen kan worden opgepakt en uitgevoerd.
De diversiteit van de projecten is groot en de aanpak ervan vraagt steeds om maatwerk.
Ruimte voor Morgen zal met groepen projecten in proces proberen te brengen. Het is de taak en verantwoordelijkheid van Ruimte voor Morgen om hieraan te werken. Het is echter niet de verantwoordelijkheid van Ruimte voor Morgen dat de projecten allemaal worden uitgevoerd. Dat kan ook niet omdat bij sommige projecten de gemeente verantwoordelijk is of dat een vereniging projectverantwoordelijk is. De verantwoordelijkheden van de projecten is dus verdeeld en afhankelijk van de betrokken partijen.

Ruimte voor Morgen zal het initiatief nemen om voor Stevensbeek een IDOP te (laten) ontwikkelen. Met een vastgestelde IDOP ontstaan mogelijkheden om onze eigen werkgroepen te ondersteunen met hun taken en plannen. Stevensbeek wil zelf graag een belangrijke bijdrage leveren aan de realisering van onderstaande projecten.

Ruimte voor Morgen zal zorgen voor begeleiding van de projectgroepen en afstemming van de plannen en projecten. De projectgroepen werken onder verantwoordelijkheid van Ruimte voor Morgen.

5.3 Projecten

In onderstaande projecten komen alle relevante onderwerpen aan de orde. Er is gekozen voor het oprichten van projectgroepen die de onderwerpen aanpakt en duurzaam onder de aandacht houdt. Het mag niet doodbloeden.
We onderscheiden 6 projectgroepen:
1) projectgroep Wonen
2) projectgroep Verkeer en veiligheid
3) projectgroep Multifunctioneel Centrum Lactariahoeve
4) projectgroep Natuur en groen
5) projectgroep Landbouw
6) projectgroep Jeugd en scholen
Daarnaast komen er onderwerpen aan de orde die onder directe verantwoordelijkheid van RvM, (potentiële) initiatiefnemers en van alle inwoners van Stevensbeek zelf liggen en waarvoor geen specifieke werkgroepen ingesteld hoeven te worden.

5.3.1 Wonen

Het woningbouwprogramma en de woningbouwinitiatieven in Stevensbeek verdienen aandacht. We vinden het belangrijk dat er een gevarieerd woningaanbod is, meer woningen worden gebouwd, meer aandacht is voor betaalbare starterwoningen, gecentreerd gebouwd moet worden en dat er mogelijkheden zijn voor aanleunwoningen, woningsplitsing en het voorkomen van leegstand.
Al deze aspecten willen we projectmatig (planmatig) met alle betrokkenen uitwerken tot een *Woningbouwprogramma Stevensbeek* zodat er afstemming komt tussen de initiatieven en voornemens, dat er geen onderlinge concurrentie ontstaat waardoor woningen niet of nauwelijks verkocht worden, dat er in samenspraak met onze eigen jonge generaties en inwoners maatwerk woningen worden gerealiseerd en afstemming komt in de procedures en tijdsplanning.
Een projectgroep Wonen krijgt de taak een woningbouwprogramma te ontwikkelen waarbij de volgende prioriteiten de voorkeur genieten: zoeklocaties woningbouw (gecentreerd), soort en type woningbouw.

5.3.2 Ruimte en voorzieningen

Ten aanzien van ruimte en voorzieningen worden verschillende projecten voorgesteld. We noemen ze in prioritaire volgorde waarbij we beseffen dat deze prioritering voor iedereen anders kan zijn.

Verkeer en verkeersveiligheid.
Veilig verkeer voor alle verkeersdeelnemers staat Stevensbeek hoog in het vaandel. Vooral de aandacht voor de scholieren die met de fiets naar de scholen gaan is groot. We willen een *Verkeersveiligheidsplan Stevensbeek* ontwikkelen waarin voor wandelaars, fietsers, automobilisten en het landbouwverkeer gezocht wordt naar de optimale inrichting van onze wegen en paden. Dit plan kan dan op onderdelen uitgewerkt worden in losse projectplannen in volgorde van hoogste prioriteit: losliggende fietspaden (Lindelaan), Verbreding landbouwwegen met grasstenen, Snelheidsbeperking, Bewegwijzering. Het Verkeersveiligheidsplan Stevensbeek betreft onder andere de inrichting, bebording, bewegwijzering, snelheidsbeperkende maatregelen, wandelpadenstructuur, oversteekplaatsen, verharding en andere relevante onderwerpen.

Lactariahoeve
Er is een grote wens om de Lactariahoeve om te vormen tot een multifunctioneel centrum (MC)voor Stevensbeek. Hier zal uiteraard met de huidige eigenaar over doorgepraat moeten worden om de kansen en mogelijkheden hiervoor te onderzoeken. We stellen voor dat er een Projectgroep *MC Lactariahoeve* geformeerd wordt die de volgende taken krijgt. Ten eerste het onderzoeken naar de mogelijkheden voor het MC Lactariahoeve. Vervolgens het organiseren van betrokken partijen om tot een projectplan te komen. In het projectplan wordt aangegeven welke functies het MC Lactariahoeve krijgt, wie de betrokken partijen zijn, een voorstel van inrichting en gebruik, een begroting en financieringsvoorstel en een tijdsplanning.

Natuur en groen
De natuur in Stevensbeek mag veel meer aandacht krijgen als dat nu het geval is.
Onder het motto: “het kan altijd beter” is er in Stevensbeek vraag naar aandacht voor het openbaar groen en het gebruik ervan. Dat de vijver in het park weg mag, is alom bekend. Dat er meer speelvoorzieningen mogen komen is vanzelfsprekend. Dat het openbaar groen bij nieuwbouw er sneller mag komen moet natuurlijk zijn. Natuur en groen verdienen onze aandacht.

Daarom willen we graag een projectgroep *Natuur en groen Stevensbeek* die zich gaat inzetten voor natuur en groen. De volgende prioriteiten zijn gewenst:
1) Aandacht voor eenduidig beleid en inspraak t.a.v. plant/herplant lanen en groen
2) aanplant Bethaniëstraat / speelgelegenheden
3) onderhoud/uitbereiding wandelpaden (rundje um)

De projectgroep maakt plannen voor het openbaar groen in Stevensbeek met als uitgangspunt dat Stevensbeek zelf een voortrekkende rol heeft bij de inrichting en het beheer. We gaan er van uit dat er binnen het gemeentelijk beleid (Openbaar groen, speelruimteplan, e.d.) onvoldoende mogelijkheden zijn om aan al onze wensen tegemoet te komen. Daarom willen we het heft in eigen handen nemen en in samenspraak met de gemeente en andere partijen zorgen voor spelen en groen in Stevensbeek.

De projectgroep zal zich ook met vrijwilligers inzetten voor en werken aan het versterken van de natuurlijke landschapskwaliteiten van het buitengebied van Stevensbeek. Mensen die beheer en onderhoud van het landschap gaan uitvoeren. Een projectgroep met werkploegjes die werken aan nieuwe natuur. Wellicht kan deze groep zich doorontwikkelen tot een nieuwe stichting: *Stichting Landschapsbeheer Stevensbeek (SLS)* naar het voorbeeld van Stichting Landschapsbeheer Boxmeer.

Landbouw
De discussies die landelijk, provinciaal en gemeentelijk worden gehouden rondom de landbouw (Landbouw Ontwikkeling Gebieden, Verwevinggebieden, e.d.) treffen Stevensbeek. Het aangewezen LOG in Stevensbeek biedt kansen en bedreigingen. De kansen voor eigen landbouwondernemers zijn beperkt en de bedreigingen zijn vooral de angsten van de bevolking over de aantasting van het leefklimaat. Dat er landelijk zoveel over LOG's gediscussieerd wordt heeft vooral te maken met onwetendheid en de meningsvorming over nut en noodzaak van grootschalige agrarische bedrijven. Megastallen met vergistinginstallaties, grote gebouwen op 2 tot 3 hectare grote bouwkavels, groot vervoer, stank, fijnstof, risico's voor de volksgezondheid, etc, etc.

De ontwikkeling van grootschalige landbouw komt voort uit de wereldwijde positie van de landbouw en de betekenis die Nederland hierin wil hebben. De primaire landbouw zal in de productie niet groeien maar zich meer centreren over minder bedrijven. LOG zijn voortgekomen uit de wil en wens van de bevolking om de landbouw uit de eigen omgeving te halen en te brengen naar gebieden ver van de bewoningskernen. Door het voortschrijdend inzicht ontstaan nu discussies over de grootte van de bedrijven, over de volksgezondheidsrisico's en over de aantasting van het landschap. Onderzoek en heldere informatie zal uiteindelijk helpen de juiste keuzes te maken. Hier ligt een rol van de overheid, onderzoeksinstellingen, de ZLTO en onze politiek.

Stevensbeek kiest er voor dat er voldoende ruimte moet zijn voor landbouwontwikkeling voor Stevensbeekse agrarische ondernemers. Het LOG kan kansen bieden voor ondernemers in verwevinggebieden zodra tegenstrijdige belangen zich aandienen tussen de huidige bedrijfsvoering/uitbereiding en de woonbestemmingen in het dorp of uitbereiding hiervan. We hebben liever dat er groei is voor onze agrarische ondernemers, zodat het bedrijfseconomisch aantrekkelijk blijft te blijven ondernemen en waarmee er schonere bedrijven ontstaan, dan dat de bedrijven op slot zitten in verouderde vervuilende stallen. Liever iets van het LOG af en meer ruimte voor gezinsboeren in verwevinggebieden.
Dus, liever iets groter en schoner in de buurt van het dorp. En als het nog groter moet, dan kan het LOG wellicht kansen bieden.
Ruimte voor Morgen zal in nauwe samenspraak met de ZLTO afdeling Sint Anthonis deze discussie voeren en de belangen van onze landbouw samen met het ZLTO behartigen. Wellicht zou ook hier een aparte projectgroep met agrarische ondernemers en dorpsbewoners van Stevensbeek een lange termijn plan kunnen ontwikkelen om de probleemgebieden rondom het dorp, met het oog op verdere uitbreiding van het dorp, in kaart te brengen en voorstellen te doen van oplossingen. Het motto is: Maatwerk.

5.3.3 Samenleven

Ten aanzien van samenleven worden verschillende projecten voorgesteld. We noemen ze in prioritaire volgorde waarbij we beseffen dat deze prioritering voor iedereen anders kan zijn.

Jeugd en scholen
Onze jeugd is onze toekomst. En dat geldt in kleine kernen extra. Zo ook in Stevensbeek. Onze jeugd betrekken bij de leefbaarheid van ons dorp is belangrijk voor de evenwichtige leeftijdsopbouw van het dorp, voor de school, de verenigingen enzovoort. Er moeten kansen zijn om zich in Stevensbeek thuis te blijven voelen, zich te binden aan het dorp en de cultuur.

De binding tussen de scholen (SGS en basisschool) is minimaal. Er is vanuit Stevensbeek behoefte aan samenwerking en een betere binding van de scholen met onze leefgemeenschap. Zoeken naar win-win situaties waarmee we elkaar kunnen helpen. Onderzoeken welke gemeenschappelijke belangen we hebben en in kaart brengen hoe we elkaar kunnen helpen.

Daarom stellen we voor een projectgroep *Jeugd en scholen Stevensbeek* in te stellen waarin de jeugd zelf goed vertegenwoordigd is. De projectgroep heeft als taak te onderzoeken welke activiteiten georganiseerd kunnen worden en wat er moet gebeuren om het in Stevensbeek aantrekkelijk te maken voor de 13 tot 22 jarigen. Daarnaast heeft deze projectgroep de taak de onderlinge relaties tussen dorp en scholen te verbeteren en versterken.

Evenementen en activiteiten
Stevenspop was tijdens het lustrumfeest van Stevensbeek 75 een succes en een voorbeeld dat Stevensbeek iets moois op de kaart kan zetten. Er zijn in Stevensbeek met de Radioplassen, het park en andere voorzieningen veel kansen om grootschalige activiteiten en evenementen te organiseren. Ruimte voor Morgen zal samen met de verenigingen en initiatiefnemers onderzoeken welke kansen er zijn en proberen jaarlijkse activiteiten en/of evenementen te realiseren.

5.4 Promotie

Stevensbeek is een prachtig dorp en heeft veel te bieden. Stevensbeek is een woondorp met veel voorzieningen en activiteiten. Het ligt op prima bereikbare afstanden naar werk of winkel. Stevensbeek beschikt over scholen en een prachtig landschap.
Promotie van Stevensbeek helpt om Stevensbeek leefbaar te houden en te laten groeien zodat onze voorzieningen in tact kunnen blijven en wellicht kunnen doorgroeien.
Alle mensen van Stevensbeek kunnen helpen aan de promotie van Stevensbeek.
Vertel er over, plaats een foto in de krant op zaterdag, maak mooie posters van de activiteiten, informeer de pers, enzovoort, enzovoort. Het is onze gemeenschappelijke verantwoordelijkheid.

BRONNEN

Geraadpleegde bronnen:

- Gemeentelijke Verordening recreatiegebied Radioplassen te Stevensbeek (16-06-1998)
- www.waarnemingen.nl
- www.brabant.nl
- Speelruimteplan Sint Anthonis
- Leefbaarheid in feiten en beeld (PON), diverse brochures
- Werkplan 2010 Vereniging Kleine Kernen Noord-Brabant
- Ontwikkelprogramma Ondernemend Sint Anthonis (juli 2007)
- Veiligheidsenquete Stevensbeek (Gemeente Sint Anthonis – Dorpsraad Ruimte voor Morgen, oktober 2006)
- Leefbaarheid in de kernen van de gemeente Sint Anthonis
- Platteland en kleine kernen verrassend vitaal. (Eric Koomen en Rosan ven Wilgenburg, VU Amsterdam)
- Thuis op het plateland (A. Steenbekkers, C. Simon, SCP, 2006)
- Overgebleven dorpsleven (L. Verwey, G. Mollenhorst, SCP, 2008)
- Gemeente Op Maat 2006, Sint Anthonis (CBS, 2008)
- Archief Heemkundekring Stevensbeek 50
- Leeftijdsopbouw Gemeente Sint Anthonis (diverse jaren)
- Stevensbeek 50 (jubileumuitgave 50 jarig bestaan)
- Stevensbeekse Spiegelingen (2009)

RAADPLEGINGEN

Raadplegingen bevolking

- 14 weken lang thema artikelen in de Bles (Berichten LEefomgeving Stevensbeek) met uitnodiging te reageren (mail, brief, inloopavonden)

- 4 Inloop en Uitspraakavonden in ’t Stekske

- 3 Werkbijeenkomsten
  - Inventarisatie onderwerpen, knelpunten en gewenste oplossingen
  - Visie op wonen, ruimte/voorzieningen en samenleven verbeteren en project inventarisatie, inclusief prioriteiten
  - Laatste presentatie plan, werken aan verbetervoorstellen en puntjes op de i

- Vaststelling Dorpsraad Ruimte voor Morgen

- Website van de dorpsraad (www.ruimtevoormorgen.nl) met daarop actuele informatie over de voortgang van de koersplanvorming en de mogelijkheid tot reactie.