

## NOTULEN

### ALGEMENE LEDENVERGADERING VERENIGING STEVENSBEEK D.D. 14 DECEMBER 2017

---

Oproep: de oproep voor deze algemene ledenvergadering (ALV) vond plaats in de Bles .

Aanwezigen: in totaal zijn 30 leden aanwezig tijdens de ALV.

#### 1. Opening

Om 20.10 heet Gerard de Baaij (GdB) alle aanwezige leden van harte welkom op deze eerste ALV van de Vereniging Stevensbeek.

Theo van Oorschot (TvO) zal van de ALV een verslag opstellen dat op de website van de vereniging gepubliceerd zal worden.

De agenda voor deze ALV is aangehecht aan deze notulen (BIJLAGE 1), evenals de presentatie voor deze ALV (BIJLAGE 2).

#### 2. Notulen ALV 23 mei 2017

De notulen van de ALV dd 23 mei 2017 worden unaniem vastgesteld. Geen van de aanwezige leden heeft dienaangaande opmerkingen.

Aangezien tijdens de ALV is vastgesteld dat slechts een zeer beperkt aantal aanwezige leden vooraf kennis heeft genomen van de notulen beraadt het bestuur zich op de wijze van verspreiding en bekendmaking hiervan. En over de vraag of notulen in een volgende ALV telkens vastgesteld dienen te worden. Enkele leden geven te kennen aan dit laatste wel waarde te hechten.

#### 3. Mededelingen bestuur

GdB presenteert de mededelingen als verwoord in de presentatie aan de ALV.

Een bijzonder aandachtspunt: ondermijning. GdB vraagt aandacht voor het maatschappelijk probleem van 'ondermijning' en geeft aan dat het bestuur leden geïnformeerd zal houden. Door of vanwege de burgemeester is een oproep gedaan aan alle inwoners van de gemeente om 'verdachte zaken' onmiddellijk te melden bij de gemeente of politie.

Vanuit de leden wordt in dit verband aandacht gevraagd voor jeugd van Metameer, die overdag vaak rondhangt nabij de Radioplassen en in het dorp en overlast bezorgen. GdB zegt toe dat het bestuur dit zal bespreken tijdens haar eerstvolgende overleg, waarbij ook vertegenwoordigers van Metameer aanwezig zullen zijn.

#### 4. Mededelingen werkgroepen

Wergroep Kiosk:

Matt van den Oever (MvdO) licht de stand van zaken kort toe.

#### Werkgroep Duurzaamheid:

Rob Slotmans (RS) maakt kort melding van de activiteiten van deze werkgroep:

- november 2017: bijeenkomst dorp;
- de werkgroep werkt samen met Buurkrach, een initiatief van Enexis;
- primaire focus is het op gang brengen van eventuele isolatiemaatregelen in het dorp (na de ALV is er in dit verband een nadere presentatie van Isolatie.com uit Gemert gegeven);
- in het 1<sup>e</sup> kwartaal van 2018 wil de werkgroep aan de slag met een initiatief voor zonnepanelen/-panelen;
- bij of in het kader van haar activiteiten zoekt de werkgroep ook de samenwerking op met de gemeente en Westerbeek.

Eenieder kan actuele ontwikkelingen volgen via de website van de werkgroep:

[www.buurkrach.nl/Stevensbeek](http://www.buurkrach.nl/Stevensbeek).

RS verzoekt tot slot bewoners van Stevensbeek de onlangs verspreide enquête alsnog in te vullen en in te leveren bij één van de werkgroepleden.

#### Werkgroep behoud basisschool:

Juan Jakobs (JJ) licht kort de stand van zaken toe. Eerder stonden in onze gemeente 3 basisscholen op de nominatie gesloten te worden. Landhorst, Ledeacker en Stevensbeek. De eerste twee zijn inmiddels gesloten, onze basisschool niet en er zijn ook geen indicaties dat deze op korte termijn gesloten zal gaan worden. Temeer, nu het aantal leerlingen vanwege de 'aanwas' van kinderen van asielzoekers/statushouders in 2017 zelfs gegroeid is. De basisschool zal de komende jaren de samenwerking met Metameer intensiveren. Niet alleen op onderwijsgebied, maar ook qua huisvesting ed.

JJ maakt voorts melding van de dringende behoefte aan structureel onderhoud van de tuin voor de basisschool. Enkele bewoners hebben onlangs groot achterstallig onderhoud uitgevoerd, maar het structurele onderhoud dient nog ingevuld te worden en vrijwilligers worden verzocht zich te melden.

#### Werkgroep Dier en Wei

JJ geeft aan dat de financiële positie van deze werkgroep vanwege de recente sponsoractie goed is. De samenstelling van de werkgroep is recentelijk gewijzigd. Ook hier is dringend behoefte aan vrijwilligers.

#### Werkgroep Kermis

Chris Ermers (CE) deelt mede dat de kermis 2018 plaats zal vinden van 29 juni tot en met 2 juli 2018. Organisatie zal plaatsvinden op de wijze als in 2017, door diverse verenigingen/stichtingen, waarbij de inzet van leden van of namens verenigingen/stichtingen 'gewaardeerd' wordt middels toekenning

van een (vrijwilligers)bijdrage aan de betreffende verenigingen/stichtingen. Zo hebben diverse verenigingen en stichtingen een leuk bedrag aan de kermis 2017 overgehouden. De werkgroep is nu doende met het opstellen van een draaiboek voor of in verband de organisatie van dit jaarlijkse evenement. Afspraken met exploitanten zijn al gemaakt en het aantal kermisattracties zal minimaal gelijk zijn aan afgelopen jaar.

#### Werkgroep AZC

TvO geeft aan dat er momenteel circa 360 reguliere asielzoekers zijn in het AZC en iets meer dan 40 alleenstaande minderjarige vreemdelingen. Uit een laatste bijeenkomst blijkt dat de sfeer doorgaans goed is en dat de medewerkers van het AZC een en ander goed onder controle hebben.

Recentelijk is het AZC gestart met een initiatief, waarbij de omgeving van het AZC middels een nieuwsbrief wordt geïnformeerd over het reilen en zeilen van en op het AZC. Deze nieuwsbrief is eenmalig in hardcopy geprint en huis-aan-huis bezorgd, maar zal in het vervolg alleen digitaal verspreid worden. Geïnteresseerden kunnen zich daarvoor aanmelden. In de Bles zal het emailadres, via welke men zich kan aanmelden, gepubliceerd worden.

#### Werkgroep AED

Zie de informatievoorziening via de Bles. GdB merkt op dat er een nieuw AED-apparaat geplaatst zal worden in of aan de Metameer-locatie aan de Kloosterstraat.

#### Werkgroep Zorg

Henk Pouwels (HP) licht toe dat deze werkgroep nieuwe leden zoekt. In 2018 wil de werkgroep met name aan de hand van thema's werkzaam zijn en activiteiten ontwikkelen.

#### Werkgroep Stevensgroen

MvdO vertelt dat de werkgroep 3 nieuwe bloembakken heeft gekregen van de gemeente. Bij elke entree van ons dorp zal een bloembak geplaatst gaan worden, zodat onze entrees zagezegd opgefleurd zullen worden. Van de 3 bij 't Stekske aanwezige bloembakken zal er daarom 1 worden weggehaald om bij één van de entrees van het dorp geplaatst te gaan worden.

Verder maakt MvdO melding van het besluit van de gemeente om hangende baskets (hangende bloembakken) aan lantaarnpalen binnen de gemeente en dus ook ons dorp te zullen gaan bevestigen.

Tot slot wordt verwezen naar de Bles, waarin een mededeling van de werkgroep ten aanzien van het onderhoud van en rondom de Radioplussen door de gemeente is opgenomen.

#### Werkgroep Bles

Linda Jans is niet langer aanspreekpunt voor de Bles. Zij heeft haar taken overgedragen aan Renate van Gaal (RvG).

RvG geeft aan dat er een probleem is met de beschikbaarheid van templates voor de Bles. De oude website van Ruimte voor Morgen is niet langer beschikbaar en daardoor de templates ook tijdelijk niet. RvG vraagt de templates op de website van de vereniging op te nemen. GdB geeft daarop aan dat die templates op de website van de vereniging staan en gedownload kunnen worden.

GdB geeft ook aan dat het de bedoeling is deze website verder uit te bouwen, maar dat dat mogelijk langer zal gaan duren nu er zich nog geen beheerder daarvoor heeft aangemeld bij het bestuur. Het bestuur blijft daarnaar op zoek, bij gebreke waarvan uitbouw van de website langer op zich zal laten wachten.

#### Werkgroep Glasvezel

Marius Peters (MP) licht toe dat het bedrijf E-Fiber in februari 2018 een aanvang zal maken met de aanleg van glasvezel in ook onze gemeente. In de periode van juli/augustus 2018 tot medio 2019 zal de uitrol van glasvezel waarschijnlijk in Stevensbeek kunnen plaatsvinden. Eind 2019 dient het hele Land van Cuijk voorzien te zijn van glasvezelaansluitingen. Ieder adres wordt tot in de meterkast aangesloten.

MP geeft aan dat er enkele extra providers zullen zijn en dat bewoners van/in het buitengebied ook geen aansluitbijdrage zullen hoeven te betalen. De eerder gesloten contracten blijven geldig.

De werkgroep zal de bewoners op de hoogte houden van ontwikkelingen.

### **5. Jaarplan en begroting**

Aan de hand van de presentatie zet GdB de vier speerpunten van het jaarplan van de vereniging voor 2018 uiteen: wonen, PR+ imago, duurzaamheid en 'ommetjes'.

Voor PR + imago zal een aparte werkgroep in het leven geroepen worden, waarvoor bewoners gevraagd worden zich aan te melden.

Vervolgens wordt de begroting voor het jaar 2018 kort uiteengezet.

Daarna worden het jaarplan en de begroting voor 2018 unaniem vastgesteld door de aanwezige leden.

### **6. Enquête woonbehoefte Stevensbeek**

Zie ook hier de presentatie aan de hand waarvan GdB een en ander nader toelicht.

In totaal zijn er op de in het najaar van 2017 plaatsgevonden enquête 35 tot 40 reacties gekomen. Belangrijkste conclusie daaruit is dat er een concrete vraag naar minimaal 15 nieuwe woningen bestaat van of onder de bewoners van ons dorp. Met name onder de 'jongeren' (25-35 jaar) en 'ouderen' is er een duidelijke vraag. De jongeren zoeken voornamelijk een koopwoning, terwijl het merendeel van de ouderen een huurwoning prefereert.

Desgevraagd licht GdB toe dat de locaties voor nieuwbouw volgen uit onze Dorpsvisie. Verder is de gemeentelijke structuurvisie van belang. Hieruit volgt dat Stevenshof en Bethanie-West de eerst in aanmerking komende locaties voor nieuwbouw zijn.

Eerder is toegelicht dat vanuit de gemeente primair ingezet wordt op herontwikkeling van Stevenshof. Tot en met 2017 is om die reden door de gemeente elk ander initiatief aangehouden. Begin 2018 zal het bestuur de gemeente vragen om ontwikkelingen op of van andere locaties mogelijk te maken, indien er dan geen concrete plannen voor Stevenshof zijn. Van belang is dat de jongeren, die nu woningzoekende zijn, wel zoveel als mogelijk in ons dorp gehouden worden.

#### **7. Beschikbaarheid fondsen Leefbaarheid dorp**

GdB geeft aan dat er van de zijde van de gemeente gelden beschikbaar zijn voor nieuwe, leefbaarheidsinitiatieven. Primair gaat het hierbij om een bedrag ad € 250.000, maar kennelijk zijn er nog meer gelden te besteden. GdB nodigt bewoners, leden, werkgroepen, verenigingen en stichtingen uit om initiatieven te ontplooiën, nu er gelden beschikbaar lijken te zijn. Het bestuur is graag bereid om mee te denken en te bezien om voor initiatieven middelen 'aangeboord' zouden kunnen worden.

#### **8. Rondvraag**

Desgevraagd bevestigt GdB dat de presentatie voor deze ALV op de website van de vereniging te zien zal zijn: [www.verenigingstevensbeek.nl](http://www.verenigingstevensbeek.nl).

#### **9. Sluiting**

Om 21.35 sluit GdB de ALV af en dankt eenieder voor zijn/haar aanwezigheid.